

COMPTE-RENDU DU FORUM PROJET N°1

Concertation pour la création de la ZAC du quartier de Charenton-Bercy Décembre 2018

Ce compte-rendu constitue l'analyse et la synthèse des contributions et échanges du Forum Projet N°1, qui a eu lieu dans le cadre de **la concertation pour la création de la ZAC « Charenton-Bercy »**, sur le quartier de Bercy à Charenton-le-Pont.

Ce forum s'est déroulé le 13 décembre 2018, au sein du groupe scolaire Aristide Briand, en présence de **110 habitants et usagers, de représentants de Grand Paris Aménagement, le maître d'ouvrage du projet, de représentants des services techniques de la Ville ainsi que de M. le Maire de Charenton-le-Pont, Hervé Gicquel.**

Il a permis de présenter le projet d'aménagement du quartier de Bercy situé à Charenton-le-Pont et de recueillir les avis et propositions des citoyens présents. Leurs contributions ont permis de **compléter le diagnostic du quartier de Bercy et de faire émerger des propositions.**

A l'issue de ce forum, un travail plus approfondi sur le projet débute avec les habitants et usagers du quartier. Dans le cadre de la concertation, ce travail doit se **poursuivre tout au long du premier semestre 2019**, jusqu'au dépôt du dossier de création de la ZAC (Zone d'Aménagement Concerté).

Les participants ont également assisté à un premier retour sur les événements de concertation précédents : **les marches exploratoires qui ont eu lieu les 7, 10, 20 et 22 novembre 2018 sur le quartier.** Lors de ces marches, les participants ont pu contribuer sur un carnet de balade et visualiser des images de drones du quartier à l'aide de tablettes tactiles. **Plus de 900 avis ont été formulés :**

- 387 remarques et éléments de diagnostic ;
- 521 propositions.

Analyse et synthèse des contributions

Les 110 participants, réunis autour de 14 tables différentes, ont tous pu traiter, par groupe, deux des quatre grandes thématiques présentées :

- 7 tables ont travaillé sur les **thématiques « Créer une liaison verte de qualité du Bois de Vincennes aux berges de Seine »** et **« Comment ouvrir le quartier et améliorer les mobilités douces et les transports ? »**
- 7 autres tables ont traité des thématiques **« Comment apporter un nouveau souffle économique au quartier ? »** et **« Quels services, aménagements et équipements utiles permettraient d'animer le nouveau quartier ? »**

Les participants ont toutefois mis l'accent sur la nécessité de penser ces thématiques de manière conjointe dans le cadre du projet d'aménagement. En effet, ils souhaiteraient que les réflexions sur les différentes thématiques ne se fassent **pas de manière cloisonnée** mais plutôt **complémentaire** afin de favoriser la création d'espaces mixtes, avec plusieurs fonctions (animation, repos, sport, animations culturelles, économie, promenade, etc.) imbriquées de manière cohérente.

Créer une liaison verte de qualité du Bois de Vincennes aux berges de Seine

- **Espaces verts**

Les participants ont expliqué que la liaison entre le Bois de Vincennes et les berges de Seine devrait être végétalisée et agrémentée « de beaucoup de verdure ». Ils aimeraient que des espaces verts nouveaux et jardins collectifs soient aménagés, voire qu'une coulée verte soit créée.

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont apprécié ce type d'aménagement, qui permet de lier espaces verts et espaces aquatiques.



Ils ont apprécié la densité et la place laissée à la végétation sur cette image, en lien direct avec les habitations.



Les participants ont plébiscité cette photo qui incarne le partage des usages vélos/piétons au sein d'un espace végétalisé.

- **Berges de Seine**

Les participants ont précisé qu'ils ne souhaiteraient pas que les berges soient trop « végétalisées » ou trop « minérales ». Ils souhaiteraient un compromis entre ces deux possibilités, en excluant, cependant, la possibilité d'en faire un espace accueillant des activités industrielles, comme cela existe sur certains quais parisiens.

Ils souhaiteraient que les berges soient à la fois un espace de détente, de repos, de contemplation, avec des vues de qualité sur le paysage, mais également un espace festif. Ils ont proposé à plusieurs reprises d'y installer une guinguette, des bars et des navettes fluviales.

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont apprécié la présence des gradins sur cette photo.



Les participants ont apprécié la pelouse, la végétalisation et la perspective (vue) illustrées de cette photo.



Ils ont apprécié ce type d'aménagements sur l'eau et aimeraient pouvoir également se baigner dans la Seine.

- **La future passerelle**

Les participants souhaiteraient que la passerelle Valmy devienne au moins « aussi large que la rue de Valmy », permettant ainsi une végétalisation importante tout en préservant l'espace nécessaire aux mobilités douces, et pour certains aménagements (bancs, jeux, kiosque, etc.).

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont apprécié cette photo qui leur a paru « réaliste » en termes de végétalisation. Ils souhaiteraient, cependant, davantage d'espace pour y aménager une piste cyclable.



Cette photo a été fortement plébiscitée par les participants. Toutefois, la majorité d'entre eux a considéré que la passerelle devrait s'en inspirer sans chercher à être aussi densément végétalisée.



Cette passerelle a été appréciée par la majorité des participants, qui a tout de même regretté l'absence de piste cyclable.

Comment apporter un nouveau souffle économique au quartier ?

- Les commerces

Les contributions ont montré une préférence des participants pour les espaces commerciaux ouverts, animés le jour et la nuit, propices au développement d'une sociabilité sur le quartier. Ils souhaiteraient que l'offre commerciale permette la convivialité et la proximité, notamment avec les commerçants. Ils plébiscitent ainsi la présence de commerces de bouche, d'une quincaillerie, de boutiques « à taille humaine », de petits cafés, restaurants et/ou brasseries.

Ils ont aussi proposé de mettre en place un marché sur le quartier et ont insisté sur la nécessité d'éviter les espaces trop minéralisés, fermés ou étroits, qu'ils perçoivent comme « inhumains » et « froids ».

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont apprécié le côté vivant de cette photo ainsi que « l'espace » et la « lumière » qu'on peut y percevoir. La convivialité a été soulignée.



Les participants ont mis en avant la taille de l'espace public, la présence végétale et l'animation qui se dégagent de cette photo.



Cette photo a été très appréciée par les participants qui considèrent qu'un marché apporterait une animation et une dimension sociale fortes sur le quartier.

- **Les usages numériques**

Les participants ont exprimé leur curiosité et leur enthousiasme vis-à-vis du développement des usages numériques au sein du quartier. Ils souhaiteraient que ceux-ci permettent à tous les publics de profiter des nouvelles technologies et de les pratiquer au quotidien.

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont apprécié ces deux photos car ils aimeraient que des bornes wifi ainsi que des bornes pour recharger leurs appareils électroniques soient aménagées dans les espaces publics en extérieur.



Les contributions montrent un attachement des participants à ce type de lieu de partage et d'échange (Fab Lab...), de mise à disposition d'outils et de rencontre pour un public intergénérationnel.

Comment ouvrir le quartier et améliorer les mobilités douces et les transports

- **Les mobilités**

Les contributions ont exprimé le souhait des participants que les mobilités douces et les transports en commun soient favorisés, sans oublier de prévoir de la place pour les voitures dans le quartier (voies, stationnement, etc.). Concernant le stationnement, les avis divergent : certains groupes ont proposé d'aménager un parking souterrain, quand d'autres considèrent que cela nécessite une trop forte

imperméabilisation des sols et souhaitent privilégier des solutions plus respectueuses de l'environnement.

Les participants ont également insisté sur la nécessité de veiller aux déplacements des personnes à mobilité réduite, des familles avec des enfants en bas âge notamment avec des poussettes.

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont apprécié cette photo car elle représente, pour eux, un bon partage de la voie publique entre la végétation, les piétons et les vélos.



Les participants apprécient la présence de verdure sur cette photo, ainsi que la possibilité de stationner pour les voitures. Certains préféreraient, toutefois, un espace encore plus végétalisé.



Cette photo a été appréciée car elle laisse une part importante aux transports en commun et aux mobilités douces.

- **Le partage de la voirie**

« Nous apprécions le mélange et l'enchevêtrement de ces espaces » : les participants souhaiteraient que les différents axes de circulation prévoient un partage entre mobilités douces, espaces verts et la chaussée pour les voitures et transports en commun.

Toutefois, ils ont exprimé une préférence pour des espaces prioritairement dédiés aux mobilités douces (vélos, trottinettes, piétons...) et aux transports en commun. Ils apprécieraient que ces derniers soient particulièrement développés afin de permettre un cadencement régulier et une circulation fluide.

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Cette image a été appréciée car elle représente un partage clair, lisible et sécurisant entre les différents usages de la voirie. Elle prévoit également une place pour la verdure.



Les participants ont apprécié la largeur de la zone piétonne qui permettrait, d'après eux, « le croisement des circulations douces » dans de bonnes conditions.



Les participants ont apprécié la largeur importante des espaces dédiés aux mobilités douces sur cette image, ainsi que la place laissée aux espaces verts.

Quels services, aménagements et équipements utiles permettraient d'animer le nouveau quartier ?

- **Les places publiques**

Les participants ont insisté sur la nécessité de prévoir des espaces publics « à taille humaine » qui seraient des lieux de sociabilité, de convivialité et de détente. Bien qu'ils aient émis des préférences pour certaines places qui leur étaient présentées (voir ci-dessous), ils ont considéré que toutes les images proposées étaient « trop minérales alors que le projet prévoit plus de vert ». D'autre part, certains d'entre eux ont demandé une meilleure intégration de l'eau au sein du quartier, en prévoyant, par exemple, des fontaines.

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont apprécié cette photo qui représente une place publique large avec du mobilier urbain diversifié (chaises longues pour s'asseoir, bancs) permettant à de nombreuses personnes de s'installer. Ils ont, cependant, regretté l'aspect trop minéral de la place.



Les participants ont apprécié la présence du kiosque et du mobilier urbain. Ils ont pointé, ici aussi, un manque de végétalisation de la place.



Cette image a été appréciée car elle représente un lieu de détente et de convivialité

- **Les aménagements de loisirs**

Les participants ont mis en avant leur souhait de retrouver dans le quartier des aménagements de loisirs ouverts, intergénérationnels et sécurisés. Ils ont considéré que la ville de Charenton devait renforcer l'offre existante en termes d'aménagements de loisirs.

Ils aimeraient retrouver ces aménagements dans les espaces verts, sur les berges et/ou sur des espaces publics en plein air.

Les participants ont également évoqué la question des équipements. Ils ont suggéré d'implanter dans le quartier une médiathèque, un musée, une salle de sport, un cinéma, une piscine, un centre d'exposition, un centre aquatique ou encore un centre culturel.

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont plébiscité ce type d'aménagements ludiques pour les enfants, qui pourraient leur permettre de s'amuser en toute sécurité, avec la présence d'espaces verts aux alentours.



Les participants ont particulièrement apprécié cette image. Ils souhaiteraient disposer de potagers partagés et conviviaux.



Un terrain de pétanque a été demandé à plusieurs reprises par les participants. Certains ont demandé que celui-ci soit intégré plus globalement au sein d'un parcours santé.

- **Le mobilier urbain**

Les contributions sur le mobilier urbain ont été nombreuses. Les participants ont insisté sur la nécessité de l'utiliser pour transformer les espaces publics en lieu de « destination » et pas simplement en lieu de « passage ».

Ils souhaiteraient créer une vraie convivialité au sein du quartier, notamment grâce à l'utilisation de matériaux de qualité comme le bois « qui vieillit bien ». Il s'agirait d'installer des éléments de mobilier urbain comme des tables de pique-nique, des chaises, des bancs, des kiosques, etc. Ils ont également insisté sur la nécessité d'installer des toilettes dans le quartier.

Les lieux privilégiés d'implantation sont, pour eux, sur les berges de Seine, la future passerelle, les espaces verts, la future rue Baron Le Roy, etc.

Les participants ont plébiscité ces 3 photos :



Les participants ont particulièrement apprécié le mobilier urbain en bois présenté sur cette photo. Ils ont toutefois considéré que cet espace pourrait être végétalisé afin d'être plus agréable.



L'idée de l'installation d'un kiosque a été très fortement partagée parmi les habitants. Certains ont proposé que ce kiosque soit un lieu de convivialité, d'échange et « peut être aussi un lieu de culture ».



Les participants ont apprécié cet espace convivial, avec du mobilier urbain en bois, et la présence de verdure combinée à un espace aquatique.