

COMPTE-RENDU DE L'ATELIER THEMATIQUE ESPACES VERTS

Concertation pour la création de la ZAC
du quartier de Charenton-Bercy
Février 2019

Ce compte-rendu est l'analyse et la synthèse des contributions et échanges de l'atelier thématique sur les espaces verts, qui a eu lieu dans le cadre de **la concertation pour la création de la ZAC « Charenton-Bercy »**, sur le quartier de Bercy à Charenton-le-Pont.

Cet atelier s'est déroulé le 4 février 2019, à l'Espace Toffoli de Charenton-le-Pont, en présence de **représentants de Grand Paris Aménagement, le maître d'ouvrage du projet, et de représentants de la Ville.**

Il a permis de présenter le projet d'aménagement du quartier de Bercy, situé à Charenton-le-Pont, ainsi que la démarche de concertation associée et de recueillir les avis et propositions des habitants présents. Leurs contributions ont conduit à **approfondir et compléter le diagnostic et les propositions citoyennes faites pour le quartier, en se concentrant spécifiquement sur la thématique des espaces verts et de la nature en ville.**

Dans le cadre de la concertation, ce travail de co-construction doit se **poursuivre tout au long du premier semestre 2019**, jusqu'au dépôt du dossier de création de la ZAC. Deux autres ateliers thématiques seront proposés en mars et avril 2019 : « Mobilités », « Vie du quartier et équipements publics ».

Analyse et synthèse des contributions

- I) Le premier temps intitulé « Dans la peau de... » a permis aux participants de contribuer en se mettant, par groupe, à la place de différents profils d'habitants ou usagers, par exemple :

Je suis un(e)
Femme/Homme
de 70 ans
Je vis seul(e) en
appartement

Je suis un(e)
Femme/Homme
32 ans
Célibataire et
jeune actif

Je suis un(e)
Famille avec
2 parents et
2 enfants de
5 et 9 ans

Plusieurs questions leur étaient proposées pour cette mise en situation : « Quand je pense aux espaces verts et à la nature dans mes parcours et mon quotidien... »

- Qu'est-ce que j'apprécie ou aimerais voir conserver ?
- Quels sont les manques que je rencontre
- Quels espaces verts ou de nature ai-je envie de trouver sur mon parcours et dans mon quartier ?

Chaque groupe a également pu traiter un profil atypique : « si j'étais... une abeille, une libellule ou une chouette », qu'est-ce que j'aimerais trouver dans le quartier ? afin de parler plus particulièrement de la place de la biodiversité dans le quartier.

- II) Les participants ont ensuite travaillé de manière collective sur trois grandes questions concernant la nature en ville :

- Quels types d'espaces naturels souhaitez-vous améliorer ou créer et pour quels usages (récréatif, de repos, ornemental ou d'agrément, utile...) ? Où dans le quartier ?
- Au-delà des espaces naturels, quels types d'aménagements permettraient de développer la présence de la nature et la convivialité ?
- Quelle(s) continuité(s) faudrait-il créer entre les espaces de nature actuels et futurs ?

Pour appuyer leur réflexion, une carte des invariants des projets et des images de référence représentant plusieurs formes de natures en ville leur ont été proposées.

Les idées clés :

- Les participants souhaiteraient que de nouveaux espaces verts soient aménagés et que les axes de cheminement du quartier soient densément végétalisés
- Ils ont proposé de créer une continuité entre le Bois de Vincennes, passant par le jardin Richelieu et débouchant sur les berges de Seine sous la forme d'une « coulée verte ».
- Ils considèrent unanimement le jardin Richelieu comme un lieu clé du quartier, important pour les différents types d'habitants/usagers, pour la qualité de ses aménagements et des éléments de nature qui y sont présents.
- Les espaces verts et la végétalisation devraient être conçus avec des espèces résistantes, qui nécessiteraient peu d'entretien
- Les participants souhaiteraient que des espaces de repos et de loisirs soient aménagés sur le quartier, avec du mobilier urbain (bancs, kiosques), sportif et de loisirs (terrain de pétanque, table de ping pong, etc.)

I) ATELIER « DANS LA PEAU DE... »



**Femme/Homme
70 ans
Je vis seul(e) en
appartement**

- J'habite aux abords du quartier vers l'Avenue de la Liberté.
- En semaine, j'apprécie de me promener et de me reposer en extérieur, dans un endroit silencieux.
- Le week-end, je vais voir mes proches qui habitent dans le quartier.
- J'aimerais pouvoir emmener jouer mes petits-enfants près de la Seine.

Selon les participants, il existerait deux atouts pour les personnes âgées au niveau du quartier : la possibilité de se déplacer à pied, qui permet de rejoindre facilement les divers points d'intérêts du quartier, et la présence du jardin Richelieu (très important car il serait l'un des seuls espaces verts environnant) avec « ses fleurs très variées et ses arbres aux différentes essences ». Il y aurait également des jeux pour enfants qui seraient un élément positif pour les personnes âgées ayant des petits enfants.

Toutefois, pour les participants, un certain nombre de manques ou difficultés se feraient sentir au quotidien pour ce profil d'habitants/usagers. Il y aurait, par exemple, des nuisances sonores dues à l'autoroute, qu'ils souhaiteraient atténuer via « un mur végétalisé ». D'autre part, la circulation entre le Bois de Vincennes et les berges ne serait pas évidente et limiterait l'accès au Bois, considéré comme un espace vert important de Charenton. Elle nécessiterait, selon les participants, l'aménagement d'« une passerelle en pente douce » voire la présence d'« une seconde passerelle pour atteindre la Seine côté Avenue de la Liberté ».

Par ailleurs, ils soulignent l'importance d'ajouter « des bancs pour se reposer », créer « des chaussées adaptées aux difficultés de la marche » ainsi « qu'une voie piétonne le long du quai de Bercy » entre Natixis et le centre-commercial ».

En ce qui concerne les nouveaux espaces verts et la végétalisation qui pourraient être développés, et satisferaient ce profil d'habitants/usagers, les participants ont évoqué la possibilité d'ajouter des arbres sur le quartier. Ils souhaiteraient les voir planter, notamment, sur le pont de la Liberté, la future rue Baron Le Roy mais également sur « le parcours périphérique du quartier, sur l'Avenue de Gaulle et la rue du Nouveau Bercy ».

Si j'étais une chouette...

Les participants ont considéré que pour favoriser la biodiversité, notamment la présence de chouettes, il faudrait planter de nombreux arbres, limiter la présence de voitures à proximité des espaces verts et réfléchir à des éclairages nocturnes respectueux de la faune et limitant les perturbations de leur environnement.



Famille de 2 parents et 2 enfants de 5 et 9 ans

- Nous habitons dans la résidence Richelieu.
- En semaine, nous emmenons nos enfants à l'école à pied.
- Le week-end, nous aimons nous rendre au Bois de Vincennes pour jouer ensemble et faire du sport.
- Nous aimerions pouvoir aller jusqu'à l'arrêt de tramway (Baron le Roy) dans un cadre agréable et sûr.

Pour les participants, le parcours quotidien de cette famille serait agréable grâce à l'important maillage piétonnier du quartier et la présence du jardin Richelieu.

Cependant, ce parcours ne serait pas optimal car il y aurait un manque « de présence végétale, d'arbres, de potagers/jardins partagés, de verdure, de murs/toitures végétalisés et de haies » sur les différents cheminements du quartier et « des berges jusqu'au Bois de Vincennes ».

Les participants souhaiteraient une forte végétalisation de ces cheminements. Ils ont précisément évoqué la future passerelle Valmy qu'ils préféreraient « beaucoup plus large, en pente douce et plantée, arborée, avec des jardins partagés, conviviale avec des points de rencontre ». En ce qui concerne la future rue Baron Le Roy, ils ont suggéré de la végétaliser et d'y planter des arbres. Ils ont ajouté que le futur franchissement qui permettra de relier le quartier plus efficacement aux berges devrait être une passerelle, comme la passerelle Simone de Beauvoir, au-dessus de l'autoroute, avec un accès en pente douce.

En ce qui concerne le type de végétaux utilisés, les participants ont émis une préférence pour des essences « avant tout résistantes, en partie sauvages, pour résister au gel et au soleil ». Ils souhaiteraient que l'eau utilisée pour arroser ces

plantes soit issue d'un système de récupération d'eau et que soit également installé un système de compost.

Des contributions ont proposé de créer un arrêt de tramway plus proche du quartier, protégé par des espaces verts le long des voies. La création d'un toit végétalisé sur l'autoroute A4, avec des aires de jeux, a également été proposée.

Si j'étais une libellule ...

Les participants ont considéré que pour favoriser la biodiversité, notamment la présence des libellules, il faudrait des plans d'eau aménagés ainsi qu'une « flore et de la végétation aquatiques ».



Femme/Homme 32 ans Célibataire et jeune actif

- J'habite de l'autre côté de la passerelle par rapport au quartier.
- En semaine, je vais travailler à la clinique de Bercy.
- Le week-end, j'aime faire du shopping au centre commercial Bercy 2.
- J'aimerais profiter d'une promenade agréable pour aller faire mes courses.

Les participants, ont eux aussi considéré le jardin Richelieu comme un atout essentiel de leur parcours quotidien au sein du quartier. Ils ont aussi apprécié les « bacs à fleurs sur les barrières et les lampadaires » au niveau de la rue Ports-aux-Lions. Ils ont partagé leur attachement à la vue dégagée que permet l'actuelle passerelle Valmy et à l'aspect historique qu'offrent certains bâtiments (Martiniquaise, APHP) au quartier.

Toutefois, les participants ont regretté un « manque de vie » au sein du quartier, qui serait important pour ce profil d'habitants/usagers : « Il faudrait des commerces d'un bout à l'autre du trajet Valmy-Clinique de Bercy et centre-commercial ». Ils ont également regretté un manque de transports en commun, précisant que « la 109 » ne circulerait pas le week-end, et un manque d'infrastructures pour favoriser le déplacement des vélos et trottinettes.

Ils souhaiteraient de nouveaux espaces verts au niveau de la place de l'Europe, l'Avenue du Général de Gaulle et la passerelle Valmy.

Si j'étais une abeille...

Les participants ont considéré que pour favoriser la biodiversité, notamment la présence des abeilles, il faudrait planter de nombreuses fleurs « résistantes » : « en tant qu'abeille nous aimerions en trouver un maximum sur le quartier ». Ils ont suggéré, par exemple, de créer un cheminement reliant les différents espaces verts du quartier qui comprendrait ces fleurs.

II) « QUELS ESPACES VERTS POUR LE QUARTIER ? »



Les participants ont particulièrement apprécié cette image car elle met en avant le lien entre présence de l'eau et espaces conviviaux ainsi que l'utilisation de matériaux naturels comme le bois. Ils souhaiteraient qu'il y ait des cheminements piétons et vélos créés dans le cadre du projet.

Sur les berges

Les participants ont proposé d'aménager les berges de Seine avec des espaces conviviaux (jeux, bancs, tables de pique-nique, bars, restaurants, poubelles) **et de les végétaliser** : "Il faudrait s'inspirer des aménagements réalisés à Paris, notamment les péniches végétalisées".

Ils ont considéré que les berges actuelles étaient soumises à des nuisances fortes dues à la présence de l'autoroute. Ils ont proposé de **créer un mur végétalisé, avec de nombreux arbres, afin de protéger les usagers des berges.**

La passerelle Valmy

Les participants souhaiteraient que la future passerelle **soit végétalisée et prévoit de l'éclairage et des caméras pour prévenir l'insécurité**. Ils ont également proposé d'aménager **un muret pour protéger les passants du vent**.



Les participants ont plébiscité cette image car elle représente une passerelle large, avec une coulée verte dense.

Les participants ont apprécié cette image qui représente une passerelle végétalisée avec un muret de chaque côté qui protège du vent.

Certains participants souhaiteraient que la future passerelle Valmy soit haute, qu'elle passe au-dessus du futur axe Baron Le Roy, **rejoigne directement les berges de Seine, tout en prévoyant des aménagements pour les circulations douces.**

D'autres participants ont considéré que la future passerelle Valmy ne devrait pas être plus longue qu'actuellement. Toutefois, ils souhaiteraient **qu'une deuxième passerelle permette de relier les berges en étant aménagée dans le prolongement de l'Avenue de la Liberté** : « Elle devrait être une route végétalisée ».

Afin d'accéder facilement à la future passerelle Valmy, **la création d'un escalator et d'un ascenseur a été proposée.**

Sur le quartier en général

Les participants souhaiteraient que le projet favorise la biodiversité sur le quartier. Ils ont proposé de prévoir des nichoirs pour les oiseaux dans les parcs et jardins, des espaces de compost, ainsi que des ruches. Ils ont également suggéré que soient aménagés des espaces de détente conviviaux pour pique-niquer, faire du sport, avec du mobilier urbain, des bancs, kiosques, aires de jeux naturelles, fontaines, tables de ping pong, terrain de pétanque, marchand de glace et terrasses, en les éloignant suffisamment des habitations pour éviter le bruit. Ils ont également suggéré de créer un "parcours de sport ludique" et "des jardins partagés, avec gestion commune".

Afin de favoriser la présence de la nature dans l'ensemble du quartier, ils souhaiteraient que les îlots d'habitations, les rez-de-chaussée, les cours ainsi que les toitures des immeubles soient végétalisés. **Cette présence végétale permettrait, pour eux, d'adoucir le caractère très minéral du quartier. Par ailleurs, cela contribuerait à créer des supports de convivialité et d'échanges entre les habitants.**



Les participants ont apprécié ces deux photos car elles représentent une végétalisation importante du bâti ainsi que la présence, dans une cour d'immeubles, de potagers partagés.

Enfin, les participants souhaiteraient créer une « coulée verte » qui partirait du Bois de Vincennes, relierait le jardin Richelieu, avant de déboucher sur les berges de Seine.

Cet axe serait réservé aux circulations douces (prévoyant « des obstacles pour empêcher les motos d'y circuler ») avec des couloirs de circulation bien séparés entre les vélos (trottinettes, etc.) et piétons.



Les participants ont apprécié ces deux photos car elles représentent des potagers partagés, propices au développement d'une sociabilité et d'une convivialité sur le quartier, ainsi que des pieds d'immeubles végétalisés.