

CONCERTATION - DEUXIEME FORUM DU PROJET « CHARENTON BERCY »



Lancé à l'initiative de la Ville de Charenton-le-Pont et de Grand Paris Aménagement, en lien avec UrbanEra Bouygues Immobilier, Le projet d'aménagement « Charenton Bercy » a fait l'objet ces derniers mois d'une vaste concertation.

Lundi 8 avril 2019, à 19 h30 au gymnase Herzog (7/9, rue du Nouveau Bercy, 94220 Charenton-le-Pont), le deuxième « forum du projet » marquera un point d'étape important de la concertation. Ouvert à tous les Charentonnais et habitants de l'Est Parisien, ce forum permettra de présenter les premiers retours et avis citoyens qui se sont exprimés dans le cadre des nombreux dispositifs participatifs. Il permettra à chacun d'apprécier les grandes lignes du projet urbain, de réagir, de proposer ses idées pour que le futur quartier réponde aux attentes des habitants et utilisateurs.

En 6 mois, plus de **xxx** personnes y ont participé à cette démarche, qui s'est matérialisée par 4 marches exploratoires en octobre et novembre 2018, un premier forum en décembre 2018, 3 ateliers thématiques consacrés aux espaces verts et à la nature au cœur du projet (4 février 2019) ; aux transports et aux déplacements dans le



quartier (11 mars 2019) et aux espaces publics et équipements (3 avril 2019), une réunion du comité citoyen (11 février 2019) et 9 ateliers dans 4 établissements scolaires de la ville (élémentaire, primaire, lycée).

Le maire Hervé Gicquel, son équipe municipale et les différents acteurs du projet (l'aménageur Grand Paris aménagement, l'opérateur principal UrbanEra Bouygues Immobilier, l'équipe de maîtrise d'œuvre Ateliers 2/3/4) seront présents pour échanger avec les participants et expliquer les différentes facettes du projet.

Les conclusions de ce deuxième forum citoyen viendront alimenter le bilan de la concertation, et seront pris en compte dans l'élaboration du projet final.

Le projet Charenton Bercy

Avec ce projet, le quartier de Bercy à Charenton va connaître une véritable métamorphose. C'est un projet de transformation emblématique du Grand Paris. Il s'agit d'une opération d'aménagement urbain qui transformera le quartier en un site innovant et durable. Le projet permettra à Charenton-le-Pont de développer sur 360 000 m² son attractivité économique, environnementale, résidentielle, urbaine et culturelle à l'échelle du Grand Paris et de renforcer la qualité de vie de ses habitants

La programmation

60% dédiés à l'activité économique, avec :

- Plus de 166 000 m2 dédiés aux bureaux et aux activités
- 61 000 m2 consacrés aux commerces et à de l'hôtellerie

Et 40% à des espaces de vie, dont :

- 1000 logements (30% de sociaux)
- Des résidences spécialisées (étudiants, seniors ...)
- De nouveaux équipements (crèche, école ...)
- le reste consacré aux espaces publics et espaces verts



Le calendrier prévisionnel

De novembre 2018 à mai 2019 : concertation sur la ZAC

De 2018 à 2021 : études par l'équipe d'architectes, urbanistes et paysagistes, instruction des étapes administratives et réglementaires obligatoires

A partir de 2021/2022 et jusque 2030 : travaux de construction (en plusieurs phases)

Contacts presse

Ville de Charenton-le-Pont

Grand Paris Aménagement

Maelle Dauce : maelle.dauce@grandparisamenagement.fr 01 40 04 46 23